

PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES :

Projecte: **“Ampliació i remodelació del passeig del port de Mataró”**

1. Objecte dels treballs:

Els treball a realitzar és la redacció del projecte constructiu : “Ampliació i remodelació del passeig del port de Mataró” segons s’especifica en el plànol adjunt a la documentació, dins l’àmbit integrat per les unitats de projecte U.P Passeig del Port (fase 2) i U.P. Passeig Marítim (fase 2) i part de la U.P. Pantalà A de ponent del Pla estratègic i director del Consorci Port de Mataró (text refós) aprovat el 22 de setembre de 2009. L’urbanització s’adequarà i serà compatible amb l’execució del centre terciari en construcció i a la prestació dels serveis portuaris.

2. Àmbit i abast:

Aquesta unitat de projecte desenvolupa part de les claus C/Ca, C/Cp, C/6b14a, i P, sistemes portuaris, viaris i d’estacionament, a l’entorn del centre terciari en construcció, de la Modificació del Pla Especial del Port de Mataró vigent aprovada definitivament per la Comissió d’Urbanisme de Barcelona el 18 de juliol de 2001 i publicada al DOGC de 17/1/2002.

L’àmbit i objecte del projecte és la definició completa del projecte constructiu, topografia, estudi geotècnic, si s’escau, estudi de seguretat i salut, pla de gestió ambiental, pla de control de qualitat, pla de treballs i serveis afectats, per a la licitació i execució de la urbanització de l’àmbit d’acord amb els criteris de sostenibilitat, de qualitat urbana i paisatgística definits al Pla Estratègic i Director, adequats a la qualitat arquitectònica de l’edifici terciari en construcció, integrats en l’entorn, coherents amb la urbanització existent i amb el futur desenvolupament del pas soterrat de la Ronda Barceló. Inclourà, com a mínim, els aspectes i objectius detallats a l’annex 6 de “continguts mínims”i la fitxa tècnica adjunta.

3. Fitxa tècnica de la unitat de projecte:

15.2.2 U.P. Passeig del port (fase2)

Unitat de projecte: U.P. Passeig del port (fase2)	
Descripció	
Prolongació del passeig del port a ponent fins a la dàrsena pesquera. Aquesta actuació comprèn l’ordenació del passeig entre la façana de l’edifici Centre Terciari A i el vial del port. Inclou l’ordenació de la sortida del pas inferior de la Ronda Barceló i el vial de connexió amb l’aparcament del nivell superior. L’objectiu és la urbanització a l’entorn de l’edifici terciari A i donar continuïtat a la Ronda Barceló cap a ponent. Les caracterització de l’espai públic deriva de la representació de la porta central del port cap al centre urbà.	
Programa / Obres / Condicions particulars	
Re-urbanització del vial de connexió de l’aparcament del passeig superior amb la resta del port. Urbanització de l’entorn de l’edificació Centre Terciari A.	Actuació a executar al finalitzar l’obra grossa d’edificació del centre terciari i es desenvolupi conjuntament amb l’actuació U.P. Pantalà A de ponent.

15.2.3 U.P. Passeig marítim (fase2)

Unitat de projecte: U.P. Passeig marítim (fase2)
Descripció
Urbanització del tram de passeig en el tram del centre terciari A amb la mateixa secció tipus actual.
Programa / Obres / Condicions particulars
Obra a construir una vegada s'acabi l'obra de l'edifici terciari A, de l'aparcament soterrat previst i del pas inferior de la Ronda Barceló.

15.3.1 U.P. Pantalà A de ponent (execució parcial)

Urbanització de la part del moll de ribera inclosa en aquesta actuació entre l'àrea tècnica actual i la rampa d'accés al passeig marítim superior

Unitat de projecte: U.P. Pantalà A de ponent	
Descripció	
Es tracta de transformar l'esplanada de la Zona Tècnica actual en mirall d'aigua i urbanitzar el moll de ribera resultant. Aquesta actuació és posterior al trasllat de les activitats actuals de l'escar al seu emplaçament previst dintre del conjunt d'actuacions Zona Tècnica. Representa l'ordenació i millora de l'entorn de l'edifici terciari A (Ronda Barceló) i crear un espai públic adequat que permeti formalitzar una connexió òptima entre el pas inferior i la xarxa d'itineraris per a vianants del port. Així mateix es preveu la prolongació del vial del moll i la creació d'un giravolt que resolgui el cul de sac i l'accés al moll de subministres. Aquest cul de sac és conseqüència de la proposta viària, en que es busca la màxima pacificació del trànsit en el moll de ribera.	
Programa /Obres / Condicions particulars	
33 amarradors de 8x3 34 amarradors de 10x3,5 Aparcament nou de 32 places	Enderroc i dragat de plataforma Construcció dels nous molls Urbanització del vial i del passeig del moll de ribera pròxim

3. Objectiu:

L'objectiu final és disposar de tota la documentació tècnica necessària per poder aprovar administrativament el projecte, obtenir les autoritzacions que s'escaiguin, licitar, adjudicar, i executar les obres d'urbanització en aquest àmbit.

4. Continguts mínims:

Els continguts mínims a desenvolupar són els que figuren en l'annex 6 "Plec de prescripcions tècniques : Continguts mínims » i en general, els necessaris requerits per la legislació vigent per a la tramitació i execució d'una obra d'urbanització en l'àmbit portuari.

6. Treballs especialitzats i subcontractació:

Els treballs especialitzats (estudi geotècnic, si s'escau, topografia, etc)hauran de ser realitzats amb els recursos humans i materials adequats a cada cas, podent subcontractar el treball en empreses o tècnics especialistes. Tanmateix la direcció, coordinació i integració dels resultats en l'avantprojecte serà responsabilitat de l'empresa adjudicatària principal garantint la coherència de la proposta final.

7. Gestions tècniques i administratives :

Els treballs ofertats inclouen les reunions, visites i tràmits necessaris amb les administracions públiques i entitats implicades per a un adequat desenvolupament de l'avantprojecte (empreses subministradores de serveis afectats, serveis d'urbanisme, administració portuària, etc).

8. Format de presentació :

La presentació dels treballs es farà amb 8 exemplars enquadernats en suport paper (DIN A4, i plànols DINa A-3 plegats en format final plegat de dimensions DIN A-4) , 8 exemplars en format digital PDF, i 1 exemplar de FONTS en format digital amb arxius originals modificables (*.doc –WORD_, *.dwg –AUTOCAD-, etc).

9. Documentació de base lliurada al contractista :

En el moment de la contractació es lliurarà la documentació següent a l'adjudicatari:

Pla estratègic i director del Consorci Port de Mataró. Text refós. Setembre 2009.
Modificació del Pla Especial del Port de Mataró. Aprovació definitiva 18/7/2001.
Plànol de zonificació i usos adjunt al Reglament d'Explotació i Policia del Port de Mataró
Projecte constructiu i as built del Passeig Marítim del Port de Mataró